



2026 年 2 月 26 日

各位

会 社 名 三協立山株式会社
代表者名 代表取締役社長 社長執行役員 平能 正三
(コード番号 5932 東証プライム市場)
問合せ先 広報・IR 部長 原田 得治
(TEL 0766-20-2332)

固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社が所有する固定資産を譲渡することについて決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用及び財務体質の強化を図るため、当社が所有する固定資産を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

譲渡資産の内容及び所在地	譲渡益	現況
[所在地] 東京都中央区日本橋浜町 2 丁目 9-5 [土 地] 579.50 m ² [建 物] (延床面積) 2,760.29 m ²	約 46 億円	事務所

※譲渡価額及び帳簿価額については、先方の意向により開示を控えさせていただきます。

譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡にかかる費用を控除した概算額を記載しております。

3. 譲渡先

譲渡先については、譲渡先との取り決めにより開示は控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係及び取引関係はなく、関連当事者には該当していません。

4. 譲渡の日程

取締役会決議日 2026 年 2 月 26 日
契約締結日 2026 年 3 月 5 日
物件引渡日 2026 年 3 月 27 日

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡により、2026 年 5 月期通期連結業績において「固定資産売却益」として約 46 億円を計上する予定ですが、2025 年 7 月 10 日に発表した 2026 年 5 月期通期の業績予想には含まれておりません。2026 年 5 月期通期連結業績予想につきましては現在精査中であり、他の要因を含めまして修正が必要な場合には速やかにお知らせいたします。

以 上